

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

**Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long

**Người có tài sản đấu giá:** Bảo đảm an toàn hàng hải Nam Trung Bộ. Địa chỉ: số 105 lô 2 Tô Hiệu, phường Nam Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

**1. Tài sản đấu giá:** xe ô tô con hiệu Mitsubishi Pajero, màu xám, biển kiểm soát 79A-870.92 đã qua sử dụng thuộc quản lý của Bảo đảm an toàn hàng hải Nam Trung Bộ. Địa chỉ có tài sản: số 105 lô 2 Tô Hiệu, phường Nam Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

### 2. Đặc điểm của tài sản:

- |                                                                  |                                  |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| - Loại phương tiện: Ô tô con                                     | - Nhãn hiệu: MITSUBISHI          |
| - Năm, nước sản xuất: 2005, Việt Nam                             | - Số máy: 6G72RR7515.            |
| - Số khung: RLA00V33V51000059                                    | - Số loại: PAJERO GL V6 V33V     |
| - Công thức bánh xe: 4x4                                         | - Vết bánh xe (mm): 1420/1435    |
| - Chiều dài cơ sở (mm): 2725                                     | - Khối lượng bản thân (kg): 1955 |
| - Kích thước bao (mm): 4755 x 1695 x 1865                        |                                  |
| - Khối lượng toàn bộ theo thiết kế/cho phép TGGT (kg): 2500/2500 |                                  |
| - Số người cho phép chở: 7 chỗ ngồi, 0 chỗ đứng, 0 chỗ nằm       |                                  |
| - Loại nhiên liệu: Xăng                                          |                                  |
| - Thể tích làm việc của động cơ (cm <sup>3</sup> ): 2972         |                                  |
| - Lốp xe: + 1: 2; 205R16                                         |                                  |
| + 2: 2; 205R16                                                   |                                  |

### \* Hiện trạng:

- Hiện trạng chung: Xe hoạt động bình thường.
- Hiện trạng tổng thành: Động cơ: Hoạt động bình thường, không có tiếng gõ nhóm pít tông - thanh truyền, không có hiện tượng rỉ nhớt, các chi tiết trung bình. Hộp số: Hoạt động an toàn, ra vào số bình thường, chất lượng kỹ thuật trung bình. Hệ thống lái: Đảm bảo dẫn hướng, chất lượng kỹ thuật trung bình. Trục trước: Đảm bảo dẫn hướng, truyền động và đàn hồi, các chi tiết trung bình. Trục sau: Đảm bảo truyền động và đàn hồi, các chi tiết trung bình. Thân vỏ xe: Các chi tiết chất lượng trung bình, nội thất chất lượng trung bình, sơn xe bị trầy xước một số chỗ, dàn đèn xe còn đầy đủ, gầm xe có hiện tượng rỉ sét. Mâm, lốp xe: Mâm xe chất lượng trung bình, lốp xe mòn 1/2 so với hoa lốp mới. Số km: 331864.



**3. Giá khởi điểm: 65.000.000 đồng (Sáu mươi lăm triệu đồng).**

\* Giá trên chưa bao gồm VAT, chưa bao gồm các loại thuế khác và các chi phí (phí bốc xếp, vận chuyển, bảo quản, xử lý tài sản...) có liên quan.

Người mua tài sản đấu giá có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, lệ phí. Người mua tài sản chịu trách nhiệm chi trả các loại chi phí (phí bốc xếp, vận chuyển, bảo quản, xử lý tài sản...) có liên quan kể từ thời điểm nhận bàn giao tài sản.

**4. Thời gian, địa điểm xem tài sản:** từ ngày từ ngày 06/04/2026 đến ngày 08/04/2026 (trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản.

**5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** từ 07 giờ 00 phút ngày 01/04/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 09/04/2026. Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long, địa chỉ: số 15A Trần Khánh Dư, phường Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa hoặc tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến [lacvietauction.vn](http://lacvietauction.vn).

Khách hàng đăng ký tài khoản và sử dụng tài khoản truy cập để đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến [lacvietauction.vn](http://lacvietauction.vn).

**6. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:** 08 giờ 30 phút ngày 14/04/2026 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến [lacvietauction.vn](http://lacvietauction.vn).

**7. Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá:** 50.000 đồng/hồ sơ.

**8. Tiền đặt trước: 13.000.000 đồng.** Thời gian đóng tiền đặt trước: từ 07 giờ 00 phút ngày 01/04/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 09/04/2026.

**Lưu ý:** Tiền đặt trước của khách phải báo “có” trong tài khoản Công ty Đấu giá hợp danh Thiên Long trước 17 giờ 00 phút ngày 09/04/2026. Khách hàng có khoản tiền đặt trước báo “có” trong tài khoản Công ty Đấu giá hợp danh Thiên Long sau 17 giờ 00 phút ngày 09/04/2026 được coi là không hợp lệ và không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

**9. Bước giá: 1.000.000 đồng (Một triệu đồng)**

**10. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

- Cách thức đăng ký đấu giá trực tuyến trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến:

Người đăng ký đấu giá truy cập vào trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ tên miền: <http://lacvietauction.vn>) và làm theo hướng dẫn để đăng ký tài khoản đăng nhập trên hệ thống đấu giá trực tuyến.

Sau khi có tài khoản đăng nhập, người đăng ký đấu giá bấm nút “Đăng ký tham gia đấu giá” đối với tài sản có nhu cầu tham gia. Khách hàng hoàn thành thủ tục đăng ký, hệ thống ghi nhận thông tin và xác nhận đăng ký thành công.

Việc đăng ký đấu giá trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến phải được hệ thống ghi nhận đến 17 giờ 00 phút ngày 09/04/2026 (theo giờ hệ thống).

Người đăng ký tham gia đấu giá chịu trách nhiệm về tính xác thực, trung thực của các thông tin, tài liệu cung cấp cho Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản và đăng ký trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến. Chịu trách nhiệm bảo mật thông tin tài khoản sử dụng truy cập trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ tên

miền: <http://lacvietauction.vn> ). Tuân thủ các quy định về sử dụng trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến.

- Đối với cá nhân: bản sao CCCD mức độ 2 (có VNeID để đối chiếu);

- Đối với tổ chức: bản sao photo CCCD mức độ 2 của người đại diện theo pháp luật, bản sao Quyết định thành lập của cơ quan có thẩm quyền hoặc Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh có chứng thực (hoặc có bản chính để đối chiếu);

- Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó thì không được tham gia đấu giá.

- Không thuộc trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 và Khoản 5 Điều 9 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 sửa đổi, bổ sung năm 2024 và nộp tiền đặt trước theo quy định.

**11. Hình thức, phương thức đấu giá:** Đấu giá trực tuyến thông qua Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ tên miền: <http://lacvietauction.vn> ), theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá, liên hệ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long. ĐC: 15A Trần Khánh Dư, phường Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa. ĐT: (0258). 3887 458 để được hướng dẫn chi tiết.

**Nơi nhận:**

- Niêm yết tại: Công ty, tại nơi tổ chức đấu giá tại Bảo đảm an toàn hàng hải Nam Trung Bộ, tại nơi có tài sản; trang thông tin điện tử chuyên ngành đấu giá tài sản. Báo Thanh Niên
- Lưu: Hồ sơ, VT.

**GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Thị Bích Thủy**



Số: 87/QC-TL

Khánh Hòa, ngày 31 tháng 03 năm 2026

## QUY CHẾ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và các quy định có liên quan;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Đấu giá tài sản số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 của Quốc Hội;

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 42/2026/HĐĐG-TL ký ngày 31/03/2026 giữa Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long và Bảo đảm an toàn hàng hải Nam Trung Bộ.

Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long (sau đây gọi tắt là Công ty) ban hành Quy chế đấu giá để thực hiện trong phiên đấu giá do Công ty tổ chức với các nội dung sau:

**Điều 1: Tài sản đấu giá, giá khởi điểm, đặc điểm tài sản, cơ sở pháp lý tài sản:**

1. **Tài sản đấu giá:** xe ô tô con hiệu Mitsubishi Pajero, màu xám, biển kiểm soát 79A-870.92 đã qua sử dụng thuộc quản lý của Bảo đảm an toàn hàng hải Nam Trung Bộ. Địa chỉ có tài sản: số 105 lô 2 Tô Hiệu, phường Nam Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

2. **Giá khởi điểm:** 65.000.000 đồng (Sáu mươi lăm triệu đồng).

\* Giá trên chưa bao gồm VAT, chưa bao gồm các loại thuế khác và các chi phí (phí bốc xếp, vận chuyển, bảo quản, xử lý tài sản...) có liên quan.

Người mua tài sản đấu giá có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, lệ phí. Người mua tài sản chịu trách nhiệm chi trả các loại chi phí (phí bốc xếp, vận chuyển, bảo quản, xử lý tài sản...) có liên quan kể từ thời điểm nhận bàn giao tài sản.

3. **Đặc điểm tài sản:**

- |                                                                  |                                  |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| - Loại phương tiện: Ô tô con                                     | - Nhãn hiệu: MITSUBISHI          |
| - Năm, nước sản xuất: 2005, Việt Nam                             | - Số máy: 6G72RR7515.            |
| - Số khung: RLA00V33V51000059                                    | - Số loại: PAJERO GL V6 V33V     |
| - Công thức bánh xe: 4x4                                         | - Vết bánh xe (mm): 1420/1435    |
| - Chiều dài cơ sở (mm): 2725                                     | - Khối lượng bản thân (kg): 1955 |
| - Kích thước bao (mm): 4755 x 1695 x 1865                        |                                  |
| - Khối lượng toàn bộ theo thiết kế/cho phép TGGT (kg): 2500/2500 |                                  |
| - Số người cho phép chở: 7 chỗ ngồi, 0 chỗ đứng, 0 chỗ nằm       |                                  |
| - Loại nhiên liệu: Xăng                                          |                                  |
| - Thể tích làm việc của động cơ (cm <sup>3</sup> ): 2972         |                                  |

- Lớp xe: + 1: 2; 205R16

+ 2: 2; 205R16

**\* Hiện trạng:**

- Hiện trạng chung: Xe hoạt động bình thường.

- Hiện trạng tổng thành: Động cơ: Hoạt động bình thường, không có tiếng gõ nhóm pít tông - thanh truyền, không có hiện tượng rỉ nhớt, các chi tiết trung bình. Hộp số: Hoạt động an toàn, ra vào số bình thường, chất lượng kỹ thuật trung bình. Hệ thống lái: Đảm bảo dẫn hướng, chất lượng kỹ thuật trung bình. Trục trước: Đảm bảo dẫn hướng, truyền động và đàn hồi, các chi tiết trung bình. Trục sau: Đảm bảo truyền động và đàn hồi, các chi tiết trung bình. Thân vỏ xe: Các chi tiết chất lượng trung bình, nội thất chất lượng trung bình, sơn xe bị trầy xước một số chỗ, dàn đèn xe còn đầy đủ, gầm xe có hiện tượng rỉ sét. Mâm, lốp xe: Mâm xe chất lượng trung bình, lốp xe mòn 1/2 so với hoa lốp mới. Số km: 331864.

**4. Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản:**

4.1. Nguồn gốc của tài sản: Là tài sản của Tổng công ty Bảo đảm an toàn hàng hải Việt Nam;

4.2. Tình trạng pháp lý của tài sản:

- Căn cứ Công văn số 4351/VMSC-TCKT ngày 27/11/2025 của Tổng công ty Bảo đảm an toàn hàng hải Việt Nam về việc thanh lý tài sản cố định và phụ lục 4;

- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 7900022519 của Phòng Cảnh sát giao thông – Công an tỉnh Khánh Hòa cấp;

- Căn cứ Giấy chứng nhận kiểm định định an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường phương tiện giao thông cơ giới đường bộ số VA0646910 ngày 21/05/2025 của Trung tâm đăng kiểm xe cơ giới – Sở xây dựng tỉnh Khánh Hòa cấp.

**Điều 2: Thời gian địa điểm xem tài sản đấu giá; bán hồ sơ mời tham gia đấu giá. điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá; Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá, bước giá, tiền đặt trước:**

1. Thời gian địa điểm xem tài sản đấu giá: từ ngày 06/04/2026 đến ngày 08/04/2026 tại nơi có tài sản (trong giờ hành chính).

2. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: từ 07 giờ 00 phút ngày 01/04/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 09/04/2026. Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long, địa chỉ: số 15A Trần Khánh Dư, phường Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa hoặc tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến [lacvietauction.vn](http://lacvietauction.vn).

Khách hàng đăng ký tài khoản và sử dụng tài khoản truy cập để đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến [lacvietauction.vn](http://lacvietauction.vn).

3. Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 50.000 đồng/hồ sơ.

4. Tiền đặt trước: khách hàng đăng ký tham gia đấu giá phải nộp khoản tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long. Số tài khoản: 18283868 tại Ngân hàng TMCP Kiên Long - CN Khánh Hòa. Cụ thể: **13.000.000 đồng (Mười ba triệu đồng)**, thời gian đóng tiền đặt trước: từ 07 giờ 00 phút ngày 01/04/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 09/04/2026.

**Lưu ý:** Tiền đặt trước của khách phải báo “có” trong tài khoản Công ty Đấu giá hợp danh Thiên Long trước 17 giờ 00 phút ngày 09/04/2026. Khách hàng có khoản tiền đặt trước báo “có” trong tài khoản Công ty Đấu giá hợp danh Thiên Long sau 17 giờ 00 phút ngày 09/04/2026 được coi là không hợp lệ và không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

5. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 08 giờ 30 phút ngày 14/04/2026 tại Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến [lacvietauction.vn](http://lacvietauction.vn).

6. Hình thức, Phương thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến thông qua Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ tên miền: <http://lacvietauction.vn>), theo phương thức trả giá lên.

Thời gian trả giá được các bên thống nhất trong vòng 30 phút trừ trường hợp người trả giá cao nhất rút lại giá đã trả trong khoảng thời gian 01 phút trước thời điểm kết thúc phiên đấu giá thì thời gian trả giá được gia hạn thêm 03 phút sau thời điểm kết thúc phiên đấu giá.

7. Bước giá: là mức chênh lệch tối thiểu của lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề và được quy định cụ thể là **1.000.000 đồng (Một triệu đồng)**.

### **Điều 3. Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá**

1. Những người có năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật; có đủ năng lực tài chính và khả năng thanh toán đối với tài sản tham gia đấu giá.

2. Một hộ gia đình chỉ được một cá nhân tham gia đấu giá; cùng một tổ chức chỉ được một đơn vị tham gia đấu giá; trường hợp có 02 (hai) doanh nghiệp trở lên thuộc cùng một Tổng công ty thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá; trường hợp Tổng công ty với công ty thành viên, công ty mẹ và công ty con, doanh nghiệp liên doanh với một bên góp vốn trong liên doanh thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá.

### **Điều 4. Các đối tượng không được tham gia đấu giá**

Những người sau đây không được đăng ký tham gia đấu giá (Theo Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 sửa đổi, bổ sung năm 2024):

a) Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

b) Người làm việc trong tổ chức hành nghề đấu giá tài sản thực hiện cuộc đấu giá; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của đấu giá viên điều hành phiên đấu giá; người trực tiếp giám định, định giá tài sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người trực tiếp giám định, định giá tài sản;

c) Người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật;

d) Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm c khoản này;

đ) Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó.

## **Điều 5. Các trường hợp bị tước quyền tham gia đấu giá:**

Nghiêm cấm người tham gia đấu giá, người trúng đấu giá, cá nhân, tổ chức khác thực hiện các hành vi sau đây (Theo Khoản 5 Điều 9 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 sửa đổi, bổ sung năm 2024):

a) Cung cấp thông tin, tài liệu sai sự thật; sử dụng giấy tờ giả mạo để đăng ký tham gia đấu giá, tham dự phiên đấu giá;

b) Thông đồng, móc nối với đấu giá viên, tổ chức hành nghề đấu giá tài sản, người có tài sản đấu giá, người tham gia đấu giá khác, cá nhân, tổ chức khác để đim giá, nâng giá, làm sai lệch kết quả đấu giá tài sản;

c) Cản trở hoạt động đấu giá tài sản; gây rối, mất trật tự tại phiên đấu giá;

d) Đe dọa, cưỡng ép đấu giá viên, người tham gia đấu giá khác nhằm làm sai lệch kết quả đấu giá tài sản;

d1) Nhận ủy quyền tham gia đấu giá của người tham gia đấu giá khác đối với tài sản mà mình cũng là người tham gia đấu giá tài sản đó; nhận ủy quyền tham gia đấu giá của từ hai người tham gia đấu giá trở lên đối với cùng một tài sản;

d2) Tham dự phiên đấu giá trong trường hợp vợ, chồng, anh ruột, chị ruột, em ruột cũng là người tham gia đấu giá đối với tài sản đó;

d3) Tham dự phiên đấu giá trong trường hợp công ty mẹ, công ty con, các doanh nghiệp mà cá nhân, tổ chức hoặc nhóm cá nhân, tổ chức có khả năng chi phối hoạt động của doanh nghiệp theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp cũng là người tham gia đấu giá đối với tài sản đó;

đ) Các hành vi bị nghiêm cấm khác theo quy định của luật có liên quan.

## **Điều 6. Những trường hợp không được nhận lại tiền đặt trước:**

Người tham gia đấu giá không được nhận lại tiền đặt trước trong các trường hợp sau đây:

a) Đã nộp tiền đặt trước nhưng không tham dự phiên đấu giá, buổi công bố giá mà không thuộc trường hợp bất khả kháng;

b) Bị tước quyền tham gia đấu giá do có hành vi vi phạm quy định tại khoản 5 Điều 9 của Luật Đấu giá tài sản 2016 sửa đổi, bổ sung 2024;

c) Từ chối ký biên bản đấu giá theo quy định tại khoản 3 Điều 44 của Luật Đấu giá tài sản 2016 sửa đổi, bổ sung 2024;

d) Rút lại giá đã trả hoặc giá đã chấp nhận theo quy định tại Điều 50 của Luật Đấu giá tài sản 2016 sửa đổi, bổ sung 2024;

đ) Từ chối kết quả trúng đấu giá theo quy định tại Điều 51 của Luật Đấu giá tài sản 2016 sửa đổi, bổ sung 2024;

Tiền đặt trước quy định tại Điều này được xử lý theo quy định của pháp luật, sau khi trừ chi phí đấu giá tài sản.

*Lưu ý:*

Người tham gia đấu giá có trách nhiệm nghiên cứu kỹ hồ sơ pháp lý của tài sản đấu giá, Nội quy và Quy chế cuộc đấu giá do Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long

cung cấp trước khi đăng ký. Mọi thắc mắc, yêu cầu đề nghị liên hệ với Công ty trước thời điểm diễn ra phiên đấu giá để được giải đáp.

### **Điều 7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

a. Cá nhân, tổ chức tham gia đấu giá phải đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ và nộp tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước theo đúng thời hạn quy định tại Thông báo, Quy chế cuộc đấu giá này.

b. Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá theo cách thức sau:

+ Người tham gia đấu giá đăng ký tài khoản truy cập trang thông tin đấu giá – [Lacvietauction.vn](http://Lacvietauction.vn) để đăng ký tham gia đấu giá. Các thông tin khi đăng ký tài khoản truy cập phải chính xác, trung thực, đầy đủ các thông tin quy định tại Khoản 2 Điều 10 Quy chế này.

Mỗi cá nhân, tổ chức chỉ được sử dụng duy nhất một tài khoản để đăng ký tham gia đấu giá trực tuyến.

+ Người tham gia đấu giá sử dụng tài khoản truy cập để nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tuyến trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến - [lacvietauction.vn](http://lacvietauction.vn) hoặc tại Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long, địa chỉ: số 15A Trần Khánh Dư, phường Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

Thành phần hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá bao gồm: Bản scan các giấy tờ: Căn cước công dân/Hộ chiếu (đối với cá nhân); Đăng ký kinh doanh của doanh nghiệp, Căn cước công dân/Hộ chiếu của người đại diện pháp luật (đối với tổ chức);

+ Người tham gia đấu giá sử dụng tài khoản truy cập để nhấn nút “Đăng ký tham gia đấu giá” trong thời gian quy định tại Khoản 1 Điều này.

+ Người tham gia đấu giá nộp tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước thông qua hình thức chuyển khoản vào tài khoản của tổ chức hành nghề đấu giá (xem quy định tại Điều 10 Quy chế này).

*Lưu ý:*

- Hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ khi khách hàng tải lên trang thông tin đấu giá trực tuyến đầy đủ, hợp lệ các hồ sơ yêu cầu nêu trên trong thời gian đăng ký tham gia đấu giá.

- Người tham gia đấu giá phải tự trang bị máy móc, thiết bị, đường truyền mạng để đảm bảo việc đăng ký tham gia đấu giá.

- Người tham gia đấu giá phải chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác và trung thực của các thông tin đã đăng ký, đăng tải. Trường hợp có sự nghi ngờ về hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, người tham gia đấu giá phải xuất trình được bản gốc để tổ chức hành nghề đấu giá đối chiếu, kiểm tra.

Các trường hợp phản hồi sau thời hạn đăng ký tham gia đấu giá sẽ là không đủ điều kiện tham gia đấu giá kể cả đối với các khách hàng đã nộp tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước. Khoản tiền đặt trước của khách hàng không trúng đấu giá đã nộp sẽ được hoàn lại trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày phiên đấu giá kết thúc.

## 2. Tài khoản truy cập trang thông tin đấu giá trực tuyến:

Mỗi cá nhân, tổ chức tạo tài khoản truy cập và đăng ký tham gia đấu giá trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến lacvietauction.vn phải hoàn thiện đầy đủ các thông tin theo hướng dẫn, cụ thể như sau:

### a. Đối với cá nhân:

- Họ và tên;
- Tên đăng nhập; Mật khẩu;
- Số điện thoại liên hệ;
- Địa chỉ email liên hệ;
- Ngày tháng năm sinh;
- Địa chỉ theo hộ khẩu thường trú;
- Giới tính;
- Số chứng minh nhân dân/căn cước công dân/hộ chiếu; ngày cấp; nơi cấp;
- Mã số thuế cá nhân;
- Tải lên Trang thông tin đấu giá trực tuyến ảnh mặt trước và sau chứng minh nhân dân/căn cước công dân/hộ chiếu;
- Thông tin tài khoản ngân hàng nhận lại tiền đặt trước của người tham gia đấu giá trong trường hợp không trúng đấu giá.

### b. Đối với tổ chức:

- Tên tổ chức;
- Tên đăng nhập; Mật khẩu;
- Số điện thoại liên hệ;
- Địa chỉ email liên hệ;
- Tên người đại diện theo pháp luật của tổ chức; Chức vụ;
- Mã số doanh nghiệp/Mã số thuế; ngày cấp (lần đầu); nơi cấp (lần đầu) Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh;
- Địa chỉ trụ sở;
- Tải lên Trang thông tin đấu giá trực tuyến văn bản (định dạng đuôi .PDF; .DOC; .DOCX) Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc giấy tờ khác có giá trị pháp lý tương đương của tổ chức; Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân/Hộ Chiếu của người đại diện theo pháp luật của tổ chức;
- Thông tin tài khoản ngân hàng nhận lại tiền đặt trước của tổ chức tham gia đấu giá trong trường hợp không trúng đấu giá.

### Lưu ý:

*Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá chịu trách nhiệm về việc quản lý, sử dụng và bảo mật tài khoản, mật khẩu truy cập trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến lacvietauction.vn. Trường hợp bị mất hoặc phát hiện tài khoản của mình đang bị sử dụng trái phép thì phải thông báo ngay cho tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.*

## 2. Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá bao gồm:

+ Phiếu đăng ký tham gia đấu giá (theo biểu mẫu tự động có trên Website đấu giá trực tuyến);

+ Tải lên File scan (hoặc ảnh chụp) từ bản gốc các giấy tờ: Ảnh chụp CCCD mặt trước và mặt sau (đối với cá nhân); File scan Đăng ký kinh doanh và ảnh chụp CCCD mặt trước và mặt sau của người đại diện pháp luật (đối với tổ chức);

- Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó thì không được tham gia đấu giá;

- Để đăng ký tham gia đấu giá tài sản, người đăng ký tham gia đấu giá là tổ chức, cá nhân có năng lực hành vi dân sự, không thuộc trường hợp quy định tại Khoản 4 Điều 38 và Khoản 5 Điều 9 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 sửa đổi, bổ sung năm 2024 và nộp tiền đặt trước theo quy định.

\* Khuyến cáo: Khách hàng tham gia đấu giá không đăng ký đấu giá một tài sản với hai tư cách tham gia khác nhau (vừa với tư cách cá nhân/người đại diện theo pháp luật/người được ủy quyền của tổ chức hoặc cá nhân này và tư cách người đại diện theo pháp luật/người được ủy quyền của tổ chức hoặc cá nhân khác).

Người đăng ký tham gia đấu giá tự chịu trách nhiệm về tính chính xác, tính trung thực của các thông tin, tài liệu và việc kê khai thông tin để đăng ký tham gia đấu giá trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến. Hình ảnh giấy tờ pháp lý tải lên Trang thông tin đấu giá trực tuyến phải rõ ràng, hiển thị đầy đủ thông tin, trùng khớp với thông tin đã kê khai theo quy định của pháp luật.

Trường hợp người đăng ký tham gia đấu giá cung cấp thông tin, tài liệu sai sự thật; sử dụng giấy tờ giả mạo để đăng ký tham gia đấu giá sẽ bị xử lý theo quy định của pháp luật. Người đăng ký tham gia đấu giá chịu trách nhiệm về việc bảo mật và sử dụng tài khoản truy cập đã được cấp trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến hoặc Ứng dụng.

### **Điều 8: Xét duyệt điều kiện tham gia đấu giá**

Kết thúc thời gian đăng ký tham gia đấu giá, Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long sẽ xét duyệt điều kiện hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá theo quy định pháp luật và theo Quy chế cuộc đấu giá. Danh sách Người đăng ký đấu giá không đủ điều kiện sẽ được công bố trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ tên miền: <http://lacvietauction.vn>), danh sách Người đăng ký đấu giá đủ điều kiện sẽ được bảo mật. Đồng thời, kết quả xét duyệt hồ sơ của Người đăng ký tham gia đấu giá sẽ được Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long thông báo đến Người đăng ký tham gia đấu giá qua mail mà Người đăng ký tham gia đấu giá đã cung cấp.

### **Điều 9. Nguyên tắc Đấu giá**

Việc đấu giá được công khai, bình đẳng, liên tục, trung thực, bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của các bên tham gia;

Phiên đấu giá do đấu giá viên điều hành theo đúng trình tự, thủ tục quy định tại quy chế này.

## **Điều 10. Nghĩa vụ tài chính của người đăng ký tham gia đấu giá**

1. Tiền bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: 50.000 đồng/01 hồ sơ

2. Tiền đặt trước:

a. Người đăng ký tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước theo quy định. Cụ thể: **13.000.000 đồng** (Mười ba triệu đồng).

b. Khách hàng nộp khoản tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty tại Ngân hàng, sau khi nhân viên của Công ty kiểm tra tính hợp pháp theo qui định của pháp luật về hồ sơ của người đăng ký tham gia đấu giá và giới thiệu người đăng ký tham gia đấu giá nộp khoản tiền đặt trước. Không chấp nhận người tham gia đấu giá tự đóng tiền đặt trước mà chưa mua hồ sơ tham gia đấu giá. Người tham gia đấu giá đóng tiền đặt trước: từ 07 giờ 00 phút ngày 01/04/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 09/04/2026 vào tài khoản của Công ty:

- Tên tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long.

Số tài khoản: 18283868 tại Ngân hàng TMCP Kiên Long - CN Khánh Hòa.

Số tiền: **13.000.000 đồng** (Mười ba triệu đồng).

Nội dung: *Tên tổ chức (cá nhân).....đóng tiền đặt trước tham gia đấu giá xe ô tô con hiệu Mitsubishi Pajero, màu xám, biển kiểm soát 79A-870.92 đã qua sử dụng thuộc quản lý của Bảo đảm an toàn hàng hải Nam Trung Bộ.*

c. Khoản tiền đặt trước này được sử dụng như sau:

- Cộng vào tiền trúng đấu giá mua tài sản.

- Người tham gia đấu giá không trúng đấu giá được trả lại số tiền đặt trước đã nộp trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá (trừ trường hợp quy định tại Điều 6 của Quy chế này).

## **Điều 11: Tham dự phiên đấu giá trực tuyến**

Người đăng ký tham gia đấu giá đủ điều kiện phải đăng nhập vào tài khoản trên hệ thống đấu giá trực tuyến và truy cập (online) vào phòng đấu giá tài sản trên Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ tên miền: <http://lacvietauction.vn>) để tham dự phiên đấu giá theo thời gian quy định.

Người tham gia đấu giá đủ điều kiện không có mặt (online) tại phòng đấu giá tài sản trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến (địa chỉ tên miền: <http://lacvietauction.vn>) và không thuộc trường hợp bất khả kháng thì xem như vi phạm điểm a khoản 6 Điều 39 Luật Đấu giá tài sản 2016 sửa đổi bổ sung 2024 và không được nhận lại tiền đặt trước.

Việc xác nhận sự có mặt tham dự đấu giá trực tuyến được thể hiện bằng việc đăng nhập tài khoản đấu giá trực tuyến và truy cập vào phòng đấu giá (hiển thị mã số khách hàng đã được cấp khi hoàn thành thủ tục đăng ký đấu giá theo dữ liệu điện tử trích xuất).

Thuật ngữ “không tham dự phiên đấu giá” được hiểu là người tham gia đấu giá không đăng nhập vào tài khoản trên hệ thống đấu giá trực tuyến và/hoặc không truy cập (online) vào phòng đấu giá tài sản hiển thị trên website: <http://lacvietauction.vn>) để thực hiện việc đấu giá trực tuyến trong thời gian đấu giá (kể từ thời điểm bắt đầu tiến hành đấu giá đến thời điểm kết thúc đấu giá).

*Lưu ý: Người tham gia đấu giá phải chuẩn bị đầy đủ phương tiện, thiết bị có kết nối mạng internet để tham gia đấu giá đúng thời gian quy định. Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long không chịu trách nhiệm đối với những trường hợp lỗi phát sinh không phải do hệ thống đấu giá trực tuyến gây ra. Trường hợp vì lý do bất khả kháng không thể tham dự phiên đấu giá được thì trong vòng 24 giờ kể từ thời điểm xảy ra sự kiện bất khả kháng phải thông báo cho Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long và phải có xác nhận của chính quyền địa phương nơi xảy ra sự việc. Nếu không có lý do chính đáng thì người tham gia đấu giá xem như vi phạm Điểm a Khoản 6 Điều 39 Luật Đấu giá tài sản 2016 sửa đổi bổ sung 2024 và không được nhận lại tiền đặt trước.*

## **Điều 12: Cách thức thực hiện trả giá**

Người đăng ký tham gia đấu giá (có tài khoản đăng nhập trên hệ thống) và được xác định đủ điều kiện tham gia đấu giá sẽ được hệ thống cấp quyền truy cập vào phòng đấu giá trực tuyến để tham dự phiên đấu giá bằng hình thức đấu giá trực tuyến theo thời gian quy định.

Người tham gia đấu giá đăng nhập vào tài khoản và vào Phòng đấu giá tài sản trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến đối với tài sản mà mình đã đăng ký đấu giá trong thời gian quy định. Người tham gia đấu giá sử dụng tài khoản của mình và thực hiện việc trả giá theo phương thức, bước giá đã được công bố.

Người trả giá đầu tiên trả ít nhất bằng giá khởi điểm, người trả giá sau phải trả cao hơn giá trả của người trả liền kề trước đó và tuân thủ quy định về bước giá, cách thức trả giá như sau:

- Công thức trả giá hợp lệ:  $\text{Giá trả} = \text{Giá khởi điểm} + (N) \times \text{bước giá}$  (trong đó N là số tự nhiên  $\geq 0$ ).

- Giá trả không hợp lệ: Là giá trả không đáp ứng điều kiện trên. Trường hợp giá trả không hợp lệ, hệ thống thông báo cho người tham gia đấu giá lệnh trả giá không hợp lệ, người tham gia đấu giá cần tăng bước giá và trả cao hơn mức hiện tại để tiếp tục đấu giá. Hệ thống không ghi nhận mức giá không hợp lệ nếu thực hiện sai công thức trả giá.

Mỗi khi người tham gia đấu giá trả giá, hệ thống sẽ ghi nhận và hiển thị liên tục các mức giá trả (theo thứ tự mức trả giá cao nhất được đẩy lên trên cùng danh sách và giảm dần theo thứ tự từ cao đến thấp) để người tham gia đấu giá theo dõi.

Người tham gia đấu giá có thể trả giá ngay khi phiên đấu giá bắt đầu và trong suốt thời gian đấu giá.

Kết thúc thời gian trả giá hệ thống xác nhận người trả giá cao nhất và gửi thông báo cho người trả giá cao nhất.

## **Điều 13: Xác nhận kết quả đấu giá**

1. Tại thời điểm kết thúc phiên đấu giá, đấu giá viên điều hành phiên đấu giá trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến xác định người trúng đấu giá như sau:

Người trúng đấu giá là Người có giá trả hợp lệ cao nhất (không thấp hơn giá khởi điểm) được hệ thống đấu giá trực tuyến ghi nhận tại thời điểm kết thúc việc trả giá nếu người đó không từ chối kết quả trúng đấu giá trong vòng 15 phút kể từ thời điểm xác định người trả giá cao nhất.

2. Đấu giá viên điều hành phiên đấu giá trên Trang thông tin đấu giá trực tuyến căn cứ kết quả xác định người trúng đấu giá công bố người trúng đấu giá trên hệ thống đấu giá trực tuyến ngay sau khi phiên đấu giá kết thúc.

3. Kết quả phiên đấu giá trực tuyến được đăng công khai trên hệ thống đấu giá trực tuyến và được gửi vào địa chỉ thư điện tử của người tham gia đấu giá đã đăng ký ngay sau khi công bố người trúng đấu giá trên hệ thống đấu giá trực tuyến.

4. Ngay sau khi có kết quả đấu giá trực tuyến, Công ty thông báo kết quả đấu giá cho người trúng đấu giá. Thông báo phải ghi rõ các thông tin về tài sản đấu giá, thời điểm bắt đầu và kết thúc việc trả giá, thời điểm hệ thống đấu giá trực tuyến ghi nhận mã số trúng đấu giá, giá khởi điểm của tài sản đấu giá, giá trúng đấu giá.

#### **Điều 14. Biên bản phiên đấu giá**

- Phiên đấu giá chấm dứt khi đấu giá viên xác nhận người trúng đấu giá hoặc khi đấu giá không thành theo quy định tại khoản 1 Điều 52 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016, sửa đổi bổ sung năm 2024 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế nội dung này (nếu có).

- Biên bản đấu giá trực tuyến phải được lập tại thời điểm kết thúc phiên đấu giá và phải ghi nhận thời điểm bắt đầu tiến hành phiên đấu giá, thời điểm bắt đầu trả giá, kết thúc việc trả giá, số người tham gia đấu giá, giá trúng đấu giá, người trúng đấu giá. Nhật ký của phiên đấu giá được hệ thống đấu giá trực tuyến ghi nhận phải được trích xuất, có xác nhận của tổ chức vận hành trang thông tin đấu giá trực tuyến và được đính kèm biên bản đấu giá.

- Biên bản đấu giá có chữ ký của Đấu giá viên điều hành phiên đấu giá, người ghi biên bản, người trúng đấu giá, người có tài sản đấu giá và được đóng dấu của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

- Biên bản đấu giá được gửi vào email của người trúng đấu giá sau khi kết thúc phiên đấu giá. Người trúng đấu giá có trách nhiệm in biên bản đấu giá, ký tên và gửi về Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá.

- Người trúng đấu giá không ký biên bản và nộp lại biên bản đấu giá đã ký cho Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản trong thời hạn nêu trên được xem là từ chối ký biên bản đấu giá và xem như không chấp nhận giao kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá hoặc không chấp nhận mua tài sản đấu giá, khoản tiền đặt trước của người này không được hoàn trả và được xử lý theo quy định của pháp luật.

- Chuyển hồ sơ cuộc đấu giá: Trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày kết thúc cuộc đấu giá, Bên B chuyển hồ sơ kết quả đấu giá tài sản, biên bản đấu giá, danh sách người trúng đấu giá cho Bên A để Bên A ký Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá với người trúng đấu giá.

#### **Điều 15. Rút lại giá đã trả**

1. Trong thời gian đấu giá (kể từ thời điểm bắt đầu tiến hành đấu giá đến thời điểm kết thúc đấu giá), nếu người đã trả giá cao nhất rút lại giá đã trả thì người rút lại giá đã trả sẽ bị truất quyền tham dự phiên đấu giá, không được tiếp tục tham gia đấu giá, không được trả giá trên hệ thống. Người rút lại giá đã trả không được nhận lại khoản tiền đặt trước.

2. Sau khi rút lại giá đã trả mà vẫn còn thời gian trả giá, phiên đấu giá vẫn tiếp tục và bắt đầu từ giá của người trả giá liền kề mức trả giá của người đã rút lại giá. Trường hợp người trả giá cao nhất rút lại giá đã trả trong khoảng thời gian 01 phút trước thời điểm kết thúc phiên đấu giá thì thời gian trả giá được gia hạn thêm 03 phút sau thời điểm kết thúc phiên đấu giá.

### **Điều 16. Từ chối kết quả đấu giá**

1. Kết thúc thời gian trả giá, màn hình Người trúng đấu giá sẽ hiển thị nút “Chấp nhận” hoặc “Từ chối” kết quả trúng đấu giá và đồng hồ đếm ngược 05 phút. Nếu Người trúng đấu giá bấm nút “Chấp nhận” hoặc không bấm nút nào trong vòng 05 phút, hệ thống sẽ ghi nhận Người trúng đấu giá đồng ý với kết quả đấu giá.

2. Nếu Người trúng đấu giá bấm nút “Từ chối” trong vòng 05 phút đếm ngược, hệ thống sẽ ghi nhận Người trúng đấu giá từ chối kết quả trúng đấu giá và xét giá trả liền kề. Nếu giá liền kề đó cộng với khoản tiền đặt trước ít nhất bằng giá đã trả của người từ chối kết quả trúng đấu giá, hệ thống sẽ gửi thông báo về quyền trúng đấu giá trên màn hình của người trả giá liền kề có thời gian trả giá sớm nhất. Nếu người trả giá liền kề đó đồng ý mua tài sản đấu giá thì họ phải bấm vào nút “Chấp nhận”. Trường hợp người trả giá liền kề đó không bấm “Chấp nhận” hoặc không thao tác trên hệ thống. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản gửi email tới người đó. Nếu người đó bấm vào đường liên kết “chấp nhận mua tài sản đấu giá” đính kèm email trong vòng 24 giờ kể từ khi kết thúc thời gian trả giá, thì người đó sẽ là Người trúng đấu giá. Biên bản đấu giá và các tài liệu khác sẽ được gửi cho Người trúng đấu giá với giá liền kề. Nếu người trả giá liền kề không bấm vào đường liên kết “chấp nhận mua tài sản đấu giá” đính kèm email trong thời gian quy định trên thì coi như là không chấp nhận mua tài sản đấu giá.

3. Trường hợp giá liền kề cộng với khoản tiền đặt trước nhỏ hơn giá đã trả của người từ chối kết quả trúng đấu giá hoặc người trả giá liền kề không chấp nhận mua tài sản đấu giá thì phiên đấu giá không thành. Người trả giá liền kề không chấp nhận mua tài sản đấu giá sẽ không bị mất tiền đặt trước.

### **Điều 17. Xử lý trường hợp phát sinh do lỗi kỹ thuật của trang thông tin đấu giá trực tuyến**

- Việc dùng phiên đấu giá được ghi nhận bằng biên bản có chữ ký xác nhận của đấu giá viên, người có tài sản đấu giá và người ghi biên bản.

- Việc tổ chức đấu giá lại được thực hiện sau khi lỗi hệ thống được khắc phục. Công ty sẽ thông báo cho những Người tham gia đấu giá tham gia đấu giá thời gian tổ chức lại phiên đấu giá. Trong trường hợp này người tham gia đấu giá sẽ tiến hành trả giá lại từ đầu.

- Trường hợp người tham gia đấu giá không thể truy cập Trang thông tin đấu giá trực tuyến, tham gia phiên đấu giá để trả giá, người tham gia đấu giá phải thông báo cho Công ty ngay lập tức để có phương án giải quyết.

- Trường hợp do lỗi Hệ thống công bố không đúng người trúng đấu giá, Công ty sẽ gửi thông báo đến tất cả Người tham gia đấu giá đủ điều kiện tham gia đấu giá về việc hủy kết quả đấu giá, thời gian chi tiết về việc tổ chức lại phiên đấu

giá. Trong trường hợp này, Người tham gia đấu giá đủ điều kiện tham gia sẽ được bảo lưu tư cách và không phát sinh thêm Người tham gia đấu giá mới.

- Trường hợp phát sinh các lỗi về hiển thị trên trình duyệt Web của Người tham gia đấu giá nhưng biên bản đấu giá ghi nhận đầy đủ thông tin diễn biến trả giá và xác nhận người trúng đấu giá trả giá cao nhất thì Biên bản đấu giá là tài liệu để làm căn cứ xác minh người trúng đấu giá.

- Trường hợp do lỗi kỹ thuật của hệ thống đấu giá trực tuyến của Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản khiến phiên đấu giá không bắt đầu được, Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản dừng phiên đấu giá trực tuyến và thông báo ngay cho Người có tài sản quyết định thời gian đấu giá lại.

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản hủy kết quả đấu giá trực tuyến trong trường hợp do lỗi kỹ thuật của hệ thống đấu giá trực tuyến của Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản khiến người tham gia đấu giá không thể trả giá, trả giá hợp lệ nhưng không được hệ thống ghi nhận hoặc ghi nhận sai thời gian trả giá sau khi phiên đấu giá bắt đầu và thông báo cho người có tài sản biết để quyết định thời gian đấu giá lại.

- Trường hợp Người tham gia đấu giá không nhận được thông báo đấu giá mà không có phản hồi đến Công ty thì người tham gia đấu giá chịu trách nhiệm về tư cách tham dự phiên đấu giá của mình.

- Trường hợp phiên đấu giá không tổ chức được thì cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá được hoàn lại tiền đặt trước đã nộp trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày dự kiến tổ chức phiên đấu giá.

Trong các trường hợp này, Công ty không chịu trách nhiệm bồi thường thiệt hại do lỗi kỹ thuật của hệ thống gây ra.

### **Điều 18. Trường hợp chỉ có một người đăng ký tham gia đấu giá, một người tham gia đấu giá, một người trả giá**

Khi đã hết thời hạn đăng ký tham gia mà chỉ có một người đăng ký tham gia đấu giá hoặc có nhiều người đăng ký tham gia đấu giá nhưng chỉ có một người tham dự phiên đấu giá (đăng nhập tài khoản đấu giá trực tuyến vào phòng đấu giá) hoặc có nhiều người tham dự phiên đấu giá nhưng chỉ có một người trả giá hợp lệ hoặc có nhiều người trả giá nhưng chỉ có một người trả giá cao nhất và ít nhất bằng giá khởi điểm thì tài sản được bán cho người đó.

Việc đấu giá tài sản trong trường hợp chỉ có một người đăng ký tham gia đấu giá, một người tham gia đấu giá, một người trả giá được tiến hành sau khi đã thực hiện đầy đủ trình tự, thủ tục đấu giá tài sản theo quy định của Luật Đấu giá tài sản 2016 sửa đổi bổ sung 2024 và không có khiếu nại liên quan đến trình tự, thủ tục cho đến ngày tổ chức phiên đấu giá.

### **Điều 19: Thẩm quyền của người điều hành cuộc đấu giá**

1. Người điều hành phiên đấu giá có quyền tạm ngưng hoặc dừng phiên đấu giá để nhắc nhở, lập biên bản xử lý vi phạm qui chế phiên đấu giá trong các trường hợp sau:

- Người tham gia đấu giá gây mất trật tự hoặc sử dụng điện thoại di động để trao đổi nhằm mục đích phá rối phiên đấu giá;

- Có hành vi cấu kết để loại trừ người tham gia đấu giá khác hoặc thỏa thuận đim giá.

2. Đề nghị cơ quan có thẩm quyền xử lý theo quy định của pháp luật đối với các hành vi vi phạm gây hậu quả nghiêm trọng.

### **Điều 20. Thời hạn ký kết hợp đồng mua bán tài sản đấu giá.**

Trong thời hạn 07 (bảy) ngày làm việc kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá, nhận được kết quả phiên đấu giá (theo quy định tại khoản 2 Điều 46 của Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản ngày 27 tháng 6 năm 2024), thì người có tài sản đấu giá (Bảo đảm an toàn hàng hải Nam Trung Bộ) và người trúng đấu giá ký kết Hợp đồng mua bán tài sản trúng đấu giá. Quá thời hạn trên, tổ chức (cá nhân) trúng đấu giá không ký kết Hợp đồng mua bán tài sản trúng đấu giá sẽ bị coi là từ chối mua tài sản và không được nhận lại khoản tiền đặt trước. Khoản tiền đặt trước của tổ chức (cá nhân) từ chối mua tài sản thuộc về Bảo đảm an toàn hàng hải Nam Trung Bộ.

### **Điều 21. Phương thức thanh toán, nghĩa vụ tài chính và giao nhận tài sản**

#### **1. Phương thức thanh toán:**

- Người trúng đấu giá thanh toán tiền mua tài sản cho theo đúng thỏa thuận trong Hợp đồng mua bán tài sản bán đấu giá, quá thời gian theo thỏa thuận không nộp đủ tiền mua tài sản thì được xác định là từ chối mua tài sản (trừ trường hợp các bên có thỏa thuận khác).

- Thời hạn thanh toán: Trong vòng 05 ngày kể từ ngày ký kết Hợp đồng mua bán tài sản trúng đấu giá, tổ chức (cá nhân) trúng đấu giá phải thanh toán đủ tiền mua tài sản đấu giá vào tài khoản của Bảo đảm an toàn hàng hải Nam Trung Bộ cung cấp (đã trừ đi tiền đặt trước). Nếu quá thời hạn trên tổ chức (cá nhân) trúng đấu giá không thanh toán đủ tiền mua tài sản thì bị xem như là từ chối mua tài sản và không được nhận lại khoản tiền đặt trước. Khoản tiền đặt trước của tổ chức (cá nhân) từ chối mua tài sản thuộc về Bên A.

- Phương thức thanh toán: Chuyển khoản.

- Tên tài khoản: Bảo đảm an toàn hàng hải Nam Trung Bộ

- Địa điểm thanh toán: số tài khoản: 373868 tại Ngân hàng TMCP Hàng hải chi nhánh Khánh Hòa.

#### **4. Nghĩa vụ tài chính:**

Người mua được tài sản đấu giá chịu trách nhiệm làm thủ tục, tự thanh toán các loại thuế, phí, lệ phí và các chi phí khác liên quan theo quy định pháp luật đối với tài sản, hàng hóa đã trúng mua đấu giá (nếu có) hoặc có thỏa thuận trong hợp đồng mua bán tài sản bán đấu giá.

#### **5. Phương thức giao nhận tài sản:**

- Người có tài sản đấu giá giao tài sản cho người trúng mua đấu giá tại nơi có tài sản đấu giá theo thỏa thuận trong Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá sau khi người trúng đấu giá hoàn thành nghĩa vụ tài chính.

- Quy cách, chất lượng hàng hóa, tài sản: như người tham gia đấu giá đã xem trước khi đăng ký tham gia đấu giá.

### **Điều 22. Các hành vi bị nghiêm cấm**

1. Trong quá trình tổ chức phiên đấu giá, người tham gia đấu giá không được ra khỏi phòng đấu giá. Nghiêm cấm dùng điện thoại di động trong phòng tổ chức phiên đấu giá.

2. Mọi hành vi làm lộ bí mật, tiếp tay, môi giới, móc ngoặc, thông đồng với những người tham gia đấu giá, gây thiệt hại đến lợi ích của Nhà nước, quyền, lợi ích hợp pháp của tổ chức cá nhân, cố tình làm cho cuộc đấu giá không thành thì tùy theo mức độ và tính chất vi phạm sẽ mất quyền tham gia đấu giá, bị đề nghị cơ quan có thẩm quyền xử lý hành chính, hoặc bị truy cứu trách nhiệm hình sự theo quy định của pháp luật.

### **Điều 23. Những quy định khác**

1. Người tham gia đấu giá đã vi phạm Quy chế đấu giá sẽ không được tiếp tục tham gia đấu giá.

2. Chỉ có người đăng ký tham gia đấu giá và nhận được thông báo tham gia đấu giá mới được vào phòng đấu giá.

3. Mọi ý kiến khiếu nại, thắc mắc phải được trình bày trước khi tiến hành cuộc đấu giá để được xem xét, giải quyết. Công ty không giải quyết đối với các thắc mắc, khiếu kiện được trình bày khi phiên đấu giá đang tiến hành.

Trên đây là những quy định trong phiên đấu giá trực tuyến do Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long tổ chức. Quy chế này được niêm yết công khai tại Công ty; gửi cho người tham gia đấu giá đăng ký tham gia đấu giá và được công bố lại tại phiên đấu giá.

#### ***Nơi nhận:***

- Bảo đảm an toàn hàng hải Nam Trung Bộ
- Nhân viên Công ty (thực hiện);
- Người tham gia đấu giá;
- Niêm yết tại Cổng thông tin đấu giá Bộ Tư pháp;  
tại Công ty
- Lưu: VT

**GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Thị Bích Thủy**